

Enstitüsü : Sosyal Bilimler
Anabilim Dalı : Hukuk
Programı : Özel Hukuk
Tez Danışmanı : Yrd. Doç. Dr. Taylan Özgür KİRAZ
Tez Türü ve Tarihi : Yüksek Lisans, Şubat 2009

ÖZET

İCRA VE İFLAS HUKUKUNDA MESKEN HACZİ

Mehmet YALÇIN

Tez çalışmamızın konusu; İcra ve İflas Kanununa göre yapılacak haciz işlemlerinin bir çeşidi olan mesken haczidir. Çalışmamız giriş ve sonuç bölümleri dahil olmak üzere beş bölümden oluşmaktadır.

Birinci bölümde; giriş, haciz ve haczedilemezlik kavramları, İkinci bölümde; haczedilemeyen mallar ve hakların neler olduğu, tamamen ve kısmen haczedilemeyen mallar ve hakların çeşitleri, üçüncü bölümde; mesken haczi, borçlunun ve ailesinin haline münasip meskeninin haczedilmeyeceği esası, meskenin haciz koşulları, mesken olarak kabul edilecek veya edilmeyecek taşınmazlar ve haklarının neler olduğu, borçlunun haline münasip meskeninin haczedilebilmesinin istisnaları konuları ele alınmıştır.

Dördüncü bölümde; haczedilemezlik sıfatının tayini ve icra suçları açısından meskenin durumu, mesken haczine karşı başvuru yolları ile şikayet müddetinin değiştirilemeyeceğine ilişkin hususlar incelenmiş ve sonuç bölümünde ise tezin tamamına ilişkin genel bir değerlendirmede bulunulmuştur.

Anahtar Kelimeler: Mesken Haczi, İcra ve İflas Hukuku, Haczedilemeyen Mallar ve Haklar, Meskeniyet Şikayeti, Haczedilemezlik.

University : Istanbul Kültür University
Institute : Social Science
Department : Law
Programme : Private Law
Supervisor : Yrd. Doç. Dr. Taylan Özgür KİRAZ
Degree Awarded and Date : M.A.- February 2009

**DISTRESS TO BE TRANSACTED ACCORDING TO THE EXECUTION AND
BANKRUPTCY LAW**

Mehmet YALÇIN

ABSTRACT

The subject of our study is, the distress of house which is a kind of distress to be transacted according to the execution and bankruptcy law. Our study consists five chapters except introduction and conclusion sections.

In the first chapter; introduction, concept and terminology of distress, in the second chapter; concept of not attachability and general unattachable rights and receivables, in the third chapter; distress of house, the principal of unattachability for the house that is appropriate to debtor and the family of the debtor, the immovables that are accepted as domestic building and what the rights are, the exceptions of distress of house appropriate to debtors conditions.

In the fourth chapter; procedure against the operation in case of the house distress and the irrevocability of complaint period, determination of unattachability attribution and the condition of house in terms of ICRA crime is analysed. Finally in the fifth chapter general assesment has been made pertaining to this study.

Key Words: Distress of house, Execution and Bankruptcy Law, Unattachable Rights and Receivables, Unattainability